

---

## Kantonale Verordnung über die amtliche Vermessung (KVAV)

Änderung vom 22.11.2023

---

Erlass(e) dieser Veröffentlichung:

Neu: –

Geändert: **215.341.1**

Aufgehoben: –

---

*Der Regierungsrat des Kantons Bern,  
auf Antrag der Direktion für Inneres und Justiz,  
beschliesst:*

### I.

Der Erlass [215.341.1](#) Kantonale Verordnung über die amtliche Vermessung vom 05.03.1997 (KVAV) (Stand 01.11.2020) wird wie folgt geändert:

#### **Anhänge**

*Anhang 1:* zu Artikel 15 Absatz 1 (**geändert**)

*Anhang 2:* zu Artikel 16 (**geändert**)

### II.

Keine Änderung anderer Erlasse.

### III.

Keine Aufhebungen.

**IV.**

Diese Änderung tritt am 1. Januar 2024 in Kraft.

Bern, 22. November 2023

Im Namen des Regierungsrates  
Der Präsident: Müller  
Der Staatsschreiber: Auer

## Anhang 1 zu Artikel 15 Absatz 1

(Stand 01.01.[2019](#)~~2024~~)

---

### 1. Tarifpositionen

#### 1.1 Preisbildende Elemente

- ~~AUFTR~~ Auftrag
- A4/A3 Planformat A4 oder A3
- > A3 Planformat grösser als Format A3
- ANZ Anzahl
- ≡ AUFTR Auftrag
- BEGL Beglaubigung
- DATEI EDV-Datei über einen zusammenhängenden Abschnitt mit gleichen Einstellungen bzw. Datenbezug über Internet Rang Mittlere Wohnbevölkerung gemäss Artikel 7 des Gesetzes vom 27. November 2000 über den Finanz- und Lastenausgleich (FILAG)<sup>1</sup> (1 grösste Gemeinde .. n kleinste Gemeinde)
- EW Rang
- FP Fixpunkt
- GDE Gemeinde
- GEB Gebäude
- GP Grenzpunkt
- GRST Grundstück
- HGP Hilfspunkt
- KFL Kulturfäche
- MB Megabyte
- NAME Name
- PLAN Plan
- PT Punkt
- TFL Teilfläche
- VERZ Verzeichnis

---

<sup>1</sup> [BSG 631.1](#)

## 1.2 Taxpunkte (TP)

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
1	<b>AUFTRAG</b>			
	<b>Grenzmutation mit Feldarbeit</b>			<u>463.046</u>
10	<b>(Feld und Büroarbeit)</b>	AUFTR		<u>7.65</u>
	<i>Administrative Vorbereitungen, technische Vorarbeiten für die Feld- und Büroarbeiten, technische und administrative Abschlussarbeiten, Aktualisierung GRUDA-AV-<u>Datensatz mit AVMUT (AVGBS)</u></i>			
10.1	Administrative Vorbereitungen <i>Entgegennehmen, Überprüfen, Abklären und Bestätigen des Auftrages bzw. der Meldung von der Amtsstelle (Gemeinde, Grundbuchamt usw.). Eröffnen des Arbeitsrapportes, Führen des Mutationsverzeichnisses, Organisieren der Arbeitsausführung <u>und der Projektpläne, Abklärungen mit den zuständigen Ämtern</u></i>	AUFTR	112.2	
10.2	Technische Vorarbeiten für Feldarbeiten <i>Vorbereiten und Bereitstellen der erforderlichen Unterlagen wie:</i> – <i>Mutationsskizzen (notwendige Planunterlagen)</i> – <i>Koordinatenverzeichnisse, Flächendefinitionen, Netzplan</i> – <i>AV-Datensatz aufbereiten, auf Instrumente transferieren</i>	AUFTR	63.3	
10.3	Technische Vorarbeiten für Büroarbeiten <i>Vorarbeiten und Bereitstellen der erforderlichen Unterlagen wie:</i> – <i>Akten, Pläne, Instrumente, EDV-Geräte</i>	AUFTR	114.6	
10.4	Administrative Abschlussarbeiten <i>Aufstellen der Abrechnung mit Ausscheidung Privat- und Gemeindeanteile, Versand der Mutationsakten, Inkasso, Anteil für Kostenzusammenstellung Jahresrechnung, Jahresbericht</i>	AUFTR	65.7	
10.5	Technische Abschlussarbeiten <i>Kontrolle der Pläne, Vermessungs- und Mutationsakten, Ablage und Archivierung der verwendeten und der neuen Akten</i>	AUFTR	87.2	
10.6	<u>Aktualisierung Datensatz (GRUDA-AV) Bereitstellen und Übertragen der Mutationsdaten über AVMUT an das Grundbuchamt</u>	AUFTR		<u>20.0</u> <u>24.65</u>
11	<b><u>Grenzmutation ohne Feldarbeit</u> <u>Projektmutation /</u> <u>MBüromutation- (ohne Feldarbeiten)</u></b>	AUFTR		<u>399.740</u> <u>4.35</u>

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
	<i>Administrative Vorbereitungen, technische Vorarbeiten für die Büroarbeiten, technische und administrative Abschlussarbeiten, Aktualisierung GRUDA-AV_-<a href="#">Datensatzmit AVMUT (AVGBS)</a></i>			
11.1	Administrative Vorbereitungen <i>Entgegennehmen, Überprüfen, Abklären und Bestätigen des Auftrages bzw. der Meldung von der Amtsstelle (Gemeinde, Grundbuchamt usw.). Eröffnen des Arbeitsrapportes, Führen des Mutationsverzeichnisses, Organisieren der Arbeitsausführung <a href="#">und der Projektpläne, Abklärungen mit den zuständigen Ämtern</a></i>	AUFTR	112.2	
11.2	Technische Vorarbeiten für Büroarbeiten <i>Vorarbeiten und Bereitstellen der erforderlichen Unterlagen wie:</i> – Akten, Pläne, EDV-Geräte	AUFTR	114.6	
11.3	Administrative Abschlussarbeiten <i>Aufstellen der Abrechnung mit Ausscheidung Privat- und Gemeindeanteile, Versand der Mutationsakten, Inkasso, Anteil für Kostenzusammenstellung Jahresrechnung, Jahresbericht</i>	AUFTR	65.7	
11.4	Technische Abschlussarbeiten <i>Kontrolle der Pläne, Vermessungs- und Mutationsakten, Ablage und Archivierung der verwendeten und der neuen Akten</i>	AUFTR	87.2	
11.5	<a href="#">Aktualisierung Datensatz (GRUDA-AV)Bereitstellen und Übertragen der Mutationsdaten über AVMUT an das Grundbuchamt</a>	AUFTR	<a href="#">20-024.</a>	<a href="#">65</a>
12	<b>Gebäudemutation (pro Grundstück)</b> <i>Administrative Vorbereitungen, technische Vorarbeiten für die Feld- und Büroarbeiten, technische und administrative Abschlussarbeiten, Aktualisierung GRUDA-AV_-<a href="#">Datensatzmit AVGSB (AVGBS)</a></i> <a href="#">Gebäudeabgänge und Gebäude-Umnummerierungen werden jeweils mit einer vollen Auftragspauschale entschädigt.</a> <i>Bei kombinierten Mutationen gilt jeweils derjenige Mutationstyp mit dem höheren Ansatz. Bei Gebäudemutationen wird unabhängig von der Anzahl Gebäude ein Auftrag pro Grundstück verrechnet. Bei Kombination mit einer Grenzmutation wird der Auftrag für eine Grenzmutation verrechnet.</i>	AUFTR		<a href="#">497.520</a> <a href="#">2.15</a>

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
12.1	Administrative Vorbereitungen <i>Entgegennehmen, Überprüfen, Abklären und Bestätigen des Auftrages bzw. der Meldung von der verfügbaren Amtsstelle (Gemeinde, Regierungsstatthalteramt). Buchführung der Gebäudemeldungen. Eröffnen des Arbeitsrapportes, Führen des Mutationsverzeichnisses, Organisieren der Arbeitsausführung</i>	AUFTR	14.4	
12.2	Technische Vorarbeiten für Feldarbeiten <i>Vorbereiten und Bereitstellen der erforderlichen Unterlagen wie:</i> – <i>Information Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer</i> – <i>Mutationsskizzen (notwendige Planunterlagen)</i> – <i>Koordinatenverzeichnisse, Flächendefinitionen, Netzplan</i> – <i>AV-Datensatz aufbereiten, auf Instrumente transferieren</i>	AUFTR	21.8	
12.3	Technische Vorarbeiten für Büroarbeiten <i>Vorarbeiten und Bereitstellen der erforderlichen Unterlagen wie:</i> – <i>Akten, Pläne, Instrumente, EDV-Geräte</i>	AUFTR	76.8	
12.4	Administrative Abschlussarbeiten <i>Aufstellen der Abrechnung mit Ausscheidung Privat- und Gemeindeanteile, Versand der Mutationsakten, Inkasso, Anteil für Kostenzusammenstellung Jahresrechnung, Jahresbericht</i>	AUFTR	37.4	
12.5	Technische Abschlussarbeiten <i>Kontrolle der Pläne, Vermessungs- und Mutationsakten, Ablage und Archivierung der verwendeten und der neuen Akten</i> <i>Erstellung Orientierungskopie</i>	AUFTR	27.1	
12.6	<a href="#"><u>Aktualisierung Datensatz (GRUDA-AV)Bereitstellen und Übertragen der Mutationsdaten über AVGSB an das Grundbuchamt</u></a>	AUFTR	<a href="#"><u>20-024.65</u></a>	
13	<b>Rekonstruktion</b> <i>Administrative Vorbereitungen, technische Vorarbeiten für die Feld- und Büroarbeiten, technische und administrative Abschlussarbeiten</i>	AUFTR		<a href="#"><u>217.0207.00</u></a>
13.1	Administrative Vorbereitungen	AUFTR	49.8	

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
13.2	<i>Entgegennehmen, Überprüfen, Abklären und Bestätigen des Auftrages. Eröffnen des Arbeitsrapportes, Führen des Mutationsverzeichnis, Organisieren der Arbeitsausführung</i> Technische Vorarbeiten für Feldarbeiten <i>Vorbereiten und Bereitstellen der erforderlichen Unterlagen wie:</i> – <i>Mutationsskizzen (notwendige Planunterlagen)</i> – <i>Koordinatenverzeichnisse, Flächendefinitionen, Netzplan</i> – <i>AV-Datensatz aufbereiten, auf Instrumente transferieren</i>	AUFTR	54.2	
13.3	Technische Vorarbeiten für Büroarbeiten <i>Vorarbeiten und Bereitstellen der erforderlichen Unterlagen wie:</i> – <i>Akten, Pläne, Instrumente, EDV-Geräte</i>	AUFTR	38.5	
13.4	Administrative Abschlussarbeiten <i>Aufstellen der Abrechnung mit Ausscheidung Privat- und Gemeindeanteile, Versand der Mutationsakten, Inkasso, Anteil für Kostenzusammenstellung Jahresrechnung, Jahresbericht</i>	AUFTR	37.4	
13.5	Technische Abschlussarbeiten <i>Kontrolle der Pläne, Vermessungs- und Mutationsakten, Ablage und Archivierung der verwendeten und der neuen Akten</i>	AUFTR	27.1	
13.6	<a href="#">Aktualisierung Datensatz (GRUDA-AV)</a>	AUFTR	10.0	
14	<b>Erfassung projektierte Gebäude (pro Gebäudenummer)</b> <i>Technische Vorarbeiten für die Büroarbeiten, <a href="#">Erfassung-GRUDA-AV-DatensatzBereitstellen und Übertragen der Mutationsdaten über AVGSB an dass Grundbuchamt (AVGBS)</a></i>	AUFTR		<a href="#">42.046.65</a>
14.1	Technische Vorarbeiten für Büroarbeiten <i>Vorarbeiten und Bereitstellen der erforderlichen Unterlagen wie:</i> – <i>Akten, Pläne, EDV-Geräte</i>	AUFTR	22.0	
14.2	<a href="#">Erfassung in GRUDA-AVBereitstellen und Übertragen der Mutationsdaten über AVGSB an das Grundbuchamt (AVGBS)</a>	AUFTR	<a href="#">20.024.65</a>	
2	<b>FELDDARBEITEN</b>			
20	<b>Lagefixpunkte (LFP)</b>			
20.1	Bestehende LFP			
20.11	Aufsuchen vorhandener bzw. wegfallender LFP			

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
	<i>inkl. Signalisieren als Anschlussvisur Pos. 20.111 und 20.112 können nicht kumulativ angewendet werden</i>			
20.111	– Aufsuchen bzw. Suchen vorhandener bzw. wegfallender LFP ohne Hilfsmittel	FP		19.9
20.112	– Suchen vorhandener LFP mit Hilfsmitteln wie Messband, Instrument usw. <u>(inkl. Kontrolle)</u> <u>Bei notwendigem Suchen Absteckung mit In- strument: -zZusätzliche</u> <u>Verrechnungen über der die</u> Pos. 20.4413	FP		39.9
20.12	<u>Rekonstruktion fehlender LFP</u> <i>inkl. Kontrolle und Beurteilung allfälliger Diffe- renzen; notwendige Stationierungen werden mit Pos. 20.14 verrechnet. Pos. 20.121 und 20.122 können nicht kumulativ angewendet werden</i>			
20.121	– mit Instrument	FP		78.7
20.122	– mit Einmessen ab Rückversicherung	FP		63.0
20.1312	Kontrolle LFP	FP		
20.1231	– Kontrolle LFP mit einfachen Mitteln	FP		31.5
20.1232	– Kontrolle LFP mit Instrument von benachbarten Fixpunkten <i>pro kontrollierten LFP; notwendige Stationierungen werden mit Pos. 20.44.13 ver- rechnet</i>	FP		31.5
20.1233	– im Rahmen einer periodischen Begehung <i>inkl. Ergänzen oder Neuskizzieren des Versi- cherungsprotokolls</i>			
20.1233 1	– Punkt mit oder ohne zentrischer Rück- versicherung	FP		37.7
20.1233 2	– Punkt mit exzentrischer Rückversicherung	FP		63.0
20.1233 3	– Tachymetrische Aufnahme für Versiche- rungsprotokoll	FP		63.0
20.1234	– mittels freier Stationierung <i>Verrechnung unter Pos. 20.44.13 Stationierung</i>			
20.4413	Stationierung: <u>bestehender auf bekanntem</u> LFP <i>inkl. notwendiger Messungen zur Kontrolle und/oder Detailaufnahme bzw. Absteckung; <u>Notwendige Anschlüsse werden mit der Position Pos. 20.11 verrechnet.</u></i>	FP		59.8
20.145	Freie Station für Aufnahme GP	FP		111.6
20.1451	Stationierung (analog Pos. 20.4413)	FP	59.8	
20.1452	Anschlusspunkte (analog Pos. 20.111) für 2 LFP	FP	39.8	
20.1453	Anschlusspunkt (analog Pos. 21.111) für 1 GP	FP	12.0	

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
20.156	Freie Station für Aufnahme Situations- punkte	FP		95.8
20.1561	Stationierung ( <i>analog Pos. 20.1413</i> )	FP	59.8	
20.1562	Anschlusspunkte ( <i>analog Pos. 21.111</i> ) für 3 GP	FP	36.0	
20.167	Höhenbestimmung (eines in der Höhe geänder- ten LFP) nivellitisch <i>inkl. Kontrolle</i>	FP		94.3
20.178	Höhenbestimmung (eines in der Höhe geänder- ten LFP) tachymetrisch <u>oder mit GNSS</u> <i>separate Stationierung wird mit Pos. 20.14.13</i> <i>verrechnet.</i>	FP		19.9
20.2	Neue LFP			
20.21	Rekognoszierung, Stationierung inkl. Messung auf Neupunkt (mit oder ohne Höhe)	FP		142.7
20.211	– Rekognoszierung <i>inkl. Verpflockung, Führung der Mutations- skizze</i>	FP	63.0	
20.212	– Stationierung inkl. Messung auf Neupunkt (mit oder ohne Höhe) <i>Messung in 2 Lagen bzw. 2 GNSS-Sessionen</i>	FP	79.7	
20.22	Stationierung inkl. Messung auf Anschlusspunkt (mit oder ohne Höhen) <i>Messung in 2 Lagen bzw. 2 GNSS-Sessionen</i>	FP		79.7
20.23	Messung der Rückversicherung	FP		59.8
<b>21</b>	<b>Grenzpunkte (GP)</b>			
21.1	Bestehende GP <i>Die Pos. 21.11 und 21.12 bzw. resp. die</i> <i>Pos. 21.111 und 21.112 können nicht</i> <i>kumulativ angewendet werden.</i>			
21.11	Aufsuchen vorhandener bzw. wegfallen- der GP			
21.111	– Aufsuchen bzw. Suchen ohne Hilfs- mittel	GP		12.0
21.112	– Suchen mit Hilfsmitteln wie Messband, In- strument usw. ( <u>inkl. Kontrolle</u> ) <i>Bei notwendigem Suchen Absteckung mit In- strument: Zusätzliches</i> <i>Verrechnung über der die Pos. 20.1413</i>	GP		24.0
21.12	Rekonstruktion fehlender GP <i>inkl. Kontrolle und Beurteilung allfälliger Diffe- renzen</i>	GP		37.7
21.13	Kontrolle vorhandener GP (nur für Mutation notwendige GP) mit Kontrollmassen oder Absteckung	GP		15.7

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
21.2	Neue GP			
21.21	Verpflockung / <a href="#">Markierung</a>			
21.211	– Direktes Festlegen und Verpflocken der neuen GP ohne Bedingungen	GP		19.9
21.212	– Absteckung der neuen GP mit Bedingungen <i>mit einfachen Mitteln, aber ohne Berechnungen</i>	GP		47.8
21.213	– Absteckung der neuen GP nach vorgängig berechneten Absteckungselementen <i>inkl. Kontrolle (eine eventuelle Aufnahme dient nur noch zu Kontrollzwecken und ist in dieser Position enthalten, keine Neuberechnung)</i> <i>Notwendige vorgängige Aufnahmen von Zwangspunkten zur Realisierung dieser Position sind mit den entsprechenden Positionen dieses Tarifs zu berechnen.</i>	GP		37.7
21.214	– Festlegen des Grenzverlaufes innerhalb von Gebäuden (Brandmauern) pro Hilfs-GP	HGP		79.7
21.22	Messung			
21.221	– Aufnahme von GP und HGP inkl. Kontrolle <i>Aufnahme der nach 21.211 und 21.212 festgelegten GP inkl. Kontrolle</i>	GP/HGP		19.9
21.23	Wegfallende GP			
21.231	– Entfernen <a href="#">von</a> <a href="#">wegfallenden</a> GP, siehe unter <a href="#">3_Versicherung_LFP und GP</a>			
<b>22</b>	<b>Situationspunkte inkl. Gebäudepunkte</b>			
22.1	Neue Situation			
22.11	Aufnahme oder Einmessung von Situations- und/oder Gebäudepunkten und/oder Gebäudeeingängen <i>inkl. Erheben der Bodenbedeckung/ Gebäudeart, Hausnummer.</i> <i><a href="#">Ausserordentlicher Aufwand für die Erhebung der Hausnummer wird in Regie abgerechnet. Aufnahmen oder Einmessen von Strassenachsen oder Gebäudeeingängen für die Gebäudeadresse</a></i>			

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
	<u>Auszählvorschriften für Situationspunkte</u> <u>(nach HO23)</u> <u>Es dürfen nur diejenigen Punkte gezählt werden, die für die Konstruktion notwendig sind:</u> <u>Bei Gebäuden werden Absätze mit einem Abstand <math>\leq 50</math> cm in den Positionen 22.111 (Aufnahme) und 42.121 (Berechnung) nur als 1 Punkt gezählt. In der Position 42.131 (Definition) können hingegen alle Ecken mit einem Abstand <math>&gt; 10</math> cm gezählt werden.</u> <u>Bei Mauern wird immer nur eine Seite aufgenommen und verrechnet. Dies gilt auch für die Büropositionen (Berechnung und Definition).</u> <u>Treppen: je 5 Stufen werden als 1 Situationspunkt bewertet.</u> <u>Bei Gebäude- und Situationsmutationen mit sehr vielen Elementen ist die Anzahl nicht exakt definierter Situationspunkte angemessen zu reduzieren.</u>			
	<u>Aufnahme von Gebäudeisolationen:</u> <u>Das Meldewesen wird vom Amt für Geoinformation zusammen mit dem Amt für Umwelt und Energie organisiert.</u> <u>Es darf nur 1/2 der Pos. 12 "Gebäudemutation" verrechnet werden. Ansonsten gilt der Tarif gemäss Pos. 22.</u>			
22.111	– Aufnahme oder Einmessung	PT		8.0
22.112	– Doppelaufnahme	PT		12.0
<b>3</b>	<b>VERSICHERUNG der LFP und GP</b>			
<b>30</b>	<b>Material</b> Die Materialpreise betragen 125% des Ankaufspreises ( <u>eingeschlossen inbegriffen</u> allfällige Gehilfenarbeit <u>für die Beschaffung und den Transport</u> ) ohne Mehrwertsteuer.			
<b>31</b>	<b>Arbeit</b> Die Preise verstehen sich inkl. Hilfsmaterial wie Mörtel, Beton, Asphalt und dergleichen.			
31.1	Grundtypen			
31.101	Setzen eines neuen Steines (GP oder LFP)	ANZ		84.0
31.102	Aufrichten und Verkeilen eines vorhandenen Steines	ANZ		40.0
31.103	Höhersetzen eines vorhandenen Steines	ANZ		105.0
31.104	Tiefersetzen eines vorhandenen Steines	ANZ		105.0
31.105	Einmeisseln bzw. Bohren und Bemalen eines GP-Loches	ANZ		12.0

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
31.106	Setzen eines kleinen Messingbolzens mit Dübel	ANZ		19.0
31.107	Einlassen eines normalen Messingbolzens und Eingiessen mit Zement oder Kunststoffmörtel	ANZ		32.0
31.108	Einlassen eines grossen Messingbolzens und Eingiessen mit Zement oder Kunststoffmörtel	ANZ		60.0
31.109	Einbetonieren eines Messingbolzens oder einer Eisenröhre <i>mit aufgestecktem und einzementiertem Mes- singbolzen in Betonsockel, ca. 30/30/ 30 cm oder Einbetonieren eines Betoneisens inkl. Entwässerung</i>	ANZ		60.0
31.110	Einrammen eines kleinen Eisenrohres, zirka 50 cm, mit oder ohne Bolzen	ANZ		24.0
31.111	Einrammen eines grossen Eisenrohres oder eines Hartholzpfahles (Mindestlänge 1 m)	ANZ		32.0
31.112	Einmeisseln und Bemalen eines kleinen Kreu- zes (Armlänge 4 cm)	ANZ		32.0
31.113	Einmeisseln und Bemalen eines grossen Kreu- zes (Armlänge 8 cm)	ANZ		46.0
31.114	Nachmeisseln und Bemalen eines vorhandenen Kreuzes	ANZ		19.0
31.115	Setzen von Kunststoffmarken (Mindest- länge 60 cm)			
31.1151	– Einschlagen einer Kunststoffmarke	ANZ		19.0
31.1152	– Einrammen einer Kunststoffmarke	ANZ		30.0
31.1153	– Einschrauben einer Kunststoffmarke	ANZ		37.0
31.1154	– Lochen und Verkeilen einer Kunststoffmarke	ANZ		56.0
31.116	Entfernen eines Steines (GP oder LFP) oder einer Kunststoffmarke	ANZ		25.0
31.117	Entfernen eines Messingbolzens und Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes	ANZ		19.0
31.118	Entfernung eines Kreuzes	ANZ		19.0
31.2	Zusatztypen (Zuschläge)			
31.201	Einbetonieren eines Steines	ANZ		62.0
31.202	Abdecken eines Punktes mit Guss- oder Ze- mentschacht inkl. Aushub für Mehrtiefe	ANZ		52.0
31.203	Aufbrechen und Wiederherstellen eines Schwarzbelages Stärke >3 cm	ANZ		109.0
31.204	Abbauen eines Lagersteines oder von Fels un- ter der Bodenoberfläche <i>mit Schlagbohrhammer innerhalb der er- forderlichen Steinsatztiefe</i>	ANZ		62.0
31.205	Mind. 15 cm tieferes Versetzen für Sicherheits- überdeckung	ANZ		42.0
31.206	Zentrisches Versetzen einer Bodenplatte inkl. Aushub für Mehrtiefe	ANZ		69.0

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
31.207	Setzen eines Rückversicherungsbolzens inkl. Einmessen	ANZ		52.0
31.208	Freilegen einer Bodenplatte	ANZ		55.0
31.209	Entfernen eines Guss- oder Zementschachtes	ANZ		42.0
31.210	Entfernen und Wiederherstellen einer Strassen- pflästerung oder eines Abschlusses mit Ver- bundsteinen	ANZ		109.0
31.211	Ausbesserung einer Mauer nach Ent- fernung eines Steines	ANZ		19.0
<b>4</b>	<b>BÜROARBEITEN</b>			
<b>40</b>	<b>Lagefixpunkte (LFP)</b>			
40.1	Bestehende LFP			
40.11	Berechnung <u>Instrumentenorientierung (Ab- riss)/Beurteilung der Standardabweichung</u> <u>(kann auch im Feld erfolgen)</u>	FP		18.0
40.12	Höhenberechnung <i>ausgehend von den umliegenden LFP/HFP</i>	FP		18.0
40.13	Nachführung der Dateien <i>Koordinatenverzeichnis, Mutationsverzeichnis, AV-Datensatz</i>	FP		9.0
40.2	Neue LFP			
40.21	Bestimmen neuer LFP mit oder ohne Höhen	FP		101.3
40.211	– Studium der Netzänderung/-ergänzung, evtl. Versicherungsart	FP	32.5	
40.212	– Koordinatenberechnung mit oder ohne Höhe	FP	18.0	
40.213	– Nachführung der Dateien <i>Koordinatenverzeichnis, Mutationsverzeichnis, AV-Datensatz</i>	FP	9.0	
40.214	– Beschriftungspositionen festlegen	FP	10.0	
40.215	– Attributierungen <i>NBIdent, Lage- und Höhengenaugigkeit, Lage- und Höhenzuverlässigkeit, Punkt- zeichen (Artcode), Protokoll, Nummer</i>	FP	10.0	
40.216	– Nachführung der LFP-Pläne	FP	21.8	
40.22	Bestimmen neuer Lagepunkt ohne Versiche- rung (LFP4)	FP		50.5
40.221	– Studium der Netzänderung/-ergänzung ( <i>ana- log Pos. 40.211</i> )	FP	32.5	
40.222	– Koordinatenberechnung mit oder ohne Höhe <i>(analog Pos. 40.212)</i>	FP	18.0	
40.23	Freie Station für die Aufnahme von GP	FP		52.3
40.231	– Studium der Netzänderung/-ergänzung ( <i>ana- log Pos. 40.211, nur Hälfte</i> )	FP	16.3	
40.232	– Berechnung <u>Instrumentenorientierung (Ab- riss)</u> ( <i>analog Pos. 40.11</i> )	FP	18.0	

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
40.233	– Koordinatenberechnung ohne Höhen ( <i>analog Pos. 40.212</i> )	FP	18.0	
40.24	Freie Station für die Aufnahme von Situa- tionspunkten	FP		27.0
40.241	– Berechnung Abriss ( <i>analog Pos. 40.11</i> )	FP	18.0	
40.242	– Koordinatenberechnung mit oder ohne Hö- hen ( <i>analog Pos. 40.212, nur Hälfte</i> )	FP	9.0	
40.3	Wegfallende LFP			
40.31	Wegfallende LFP	FP		17.3
40.311	– Löschen der Koordinaten <i>inkl. Nachführung der Dateien</i>	FP	10.9	
40.312	– Nachführung der LFP-Pläne	FP	6.4	
40.32	Umattributierung LFP in GP	FP		25.0
<b>41</b>	<b>Grenzkpunkte (GP)</b>			
41.1	Bestehende GP			
41.11	Berechnung Absteckungselemente für Rekonstruktionen	GP		5.4
41.12	Nachführung Dateien: Rekonstruktion <i>Koordinatenverzeichnis, Mutationsverzeichnis, AV-Datensatz</i>	GP		21.0
41.121	– Nachführen der Attribute (Punktzeichen, -qualität, Genauigkeit, exakt definiert)	GP	7.0	
41.122	– Nachführen der grafischen Information zur Grenzpunktnummer (Position, Orientierung, Ausrichtung des Textes und Grösse)	GP	7.0	
41.123	– Nachführen der grafischen Information zu den Grenzpunktzeichen (Orientierung der Grenzpunktsymbole)	GP	7.0	
41.2	Neue GP			
41.21	Koordinatenberechnung <i>Koordinatenberechnung mit Genauigkeitsnach- weis inkl. Nachführung der Dateien Pos. 41.211 bis 41.213 sind alternativ anzu- wenden.</i>			
41.211	– Berechnung kontrollierter Aufnahmen <i>(Doppelaufnahme, Kontrollmasse)</i>	GP		12.7
41.212	– Einrechnung in Gerade oder Kreisbogen <i>(nicht kumulativ mit Pos. *.211 und *.213)</i>	GP		16.3
41.213	– Berechnung aufgrund einer Bedingung (z.B. Schnittpunkt, Mittelpunkt)	GP		5.8
41.22	Erfassen projektierte GP <i>Bearbeitung projektierte GP inkl. Nach- führung der Dateien</i>			
41.221	– Berechnung von GP-Koordinaten nach Pro- jekt	GP		10.9

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
41.222	– Einpassung für Digitalisierung	PLAN		24.6
41.223	– Bestimmung der Koordinaten durch Abgriff	GP		1.6
41.224	– Berechnung der Absteckungselemente	GP		5.4
41.225	– Kontrolle mit Genauigkeitsnachweis nach erfolgter Versicherung	GP		7.3
41.23	Weitere Berechnungen inkl. Nachführung der Dateien			
41.231	– Berechnung von Kreisradien (pro Kreiszent- rum)	HGP		5.8
41.232	– Berechnung Hilfspunktkoordinaten im Zu- sammenhang mit Pos. 41.22	HGP		5.8
41.24	Nachführung Dateien: neue GP	GP		31.7
41.241	– Nachführen der Attribute (Punktzeichen, -qualität, Genauigkeit, exakt definiert) ( <i>ana- log Pos. 41.121</i> )	GP	7.0	
41.242	– Nachführen der grafischen Information zur Grenzpunktnummer (Position, Orientierung, Ausrichtung des Textes und Grösse) ( <i>analog Pos. 41.122</i> )	GP	7.0	
41.243	– Nachführen der grafischen Information zu den Grenzpunktzeichen (Orientierung der Grenzpunktsymbole) ( <i>analog Pos. 41.123</i> )	GP	7.0	
41.244	– Nachführung Grenzliniendefinition	GP	10.7	
41.25	Erstellen von Mutationsakten <i>Aufstellen und Anfertigen der Mess- urkunde mit Planbeilage</i>	GP		14.6
41.26	Nachführung neuer Grenzpunkte in Hoheits- grenzen (Mehraufwand) <i>zusätzliche Koordinaten einlesen, Grundstücks- definition anpassen, Verifikation mit dem Web- Dienst CheckBE</i>	GP		30.0
41.3	Wegfallende GP			
41.31	Wegfallende GP. Löschung der Koordinaten <i>inkl. Nachführung der Dateien</i>	GP		3.0
41.32	Nachführung Grenzliniendefinition	GP		8.5
41.33	Nachführung Mutationsdaten <i>(NBIdent, Mutname, Muttext, Status, Datum Be- arbeitung ab, Datum1, Datum2, GRUDA-Ge- schäftstyp)</i>	GP		14.3
41.34	Nachführung Dateien Hoheitsgrenze: Löschen Grenzpunkte (Mehraufwand)	GP		11.0
<b>42</b>	<b>Bodenbedeckung inkl. Gebäude</b>			
42.1	Neue Situation <i>Koordinatenberechnung der Situations- punkte inkl. Nachführung der Dateien</i>			

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
42.11	Projektierte Gebäude			
42.111	– Berechnung Situationspunkte für projektierte Gebäude <u>Bauten sowie Achspunkte und Gebäudeeingänge für Gebäudeadressen</u>	PT		5.8
42.112	– Einpassung für Digitalisierung für projektierte Gebäude	PLAN		19.8
42.113	– Bestimmung der Koordinaten durch Abgriff für projektierte Gebäude	PT		0.8
42.114	– Erfassung Geometrie für projektierte Gebäude	PT		5.8
42.115	– Gebäudeadresse in GRUDA-AV <u>und in AV-System:</u> Erfassung Hausnummer, Gebäude-identifikatoren (BE-GID, EGID) <i>Ausserordentlicher Zusatzaufwand für die Erhebung der Gebäudeidentifikatoren wird nach Aufwand verrechnet.</i>	GEB		16.0
<u>42.116</u>	<u>– Gebäude- /Versicherungsnummer: Datenbeschaffung / Abklärungen Diese Position kann bei nicht funktionieren- dem Meldewesen zulasten der Gemeinde verrechnet werden.</u>	<u>GEB</u>		<u>16.4</u>
42.12	Erfassung neuer oder veränderter Gebäude/ Situation			
42.121	– Berechnung Situationspunkte aus Aufnahmen/Einmessungen <u>von Bauten sowie Achspunkte und Gebäudeeingänge für Gebäudeadressen, Situationsänderungen</u>	PT		5.8
42.122	– Berechnung Situationspunkte aus Doppelaufnahmen (qualifizierter Situationspunkt)	PT		10.1
42.123	– Berechnung Situationspunkte aus geometrischen Bedingungen (Abstände usw.)	PT		5.8
42.124	– Einpassung für Digitalisierung	PLAN		19.8
42.125	– Bestimmung der Koordinaten durch Abgriff ab Plan	PT		0.8
42.126	– Gebäudeadresse in AV-System: Erfassung Hausnummer, Gebäudeeingang und -identifikatoren (BE-GID, EGID, EDID) <i>Ausführung mit Gebäudemutation; inkl. Positionierung</i>	GEB		16.0
<u>42.127</u>	<u>– Gebäude- /Versicherungsnummer: Datenbeschaffung / Abklärungen Diese Position kann bei nicht funktionieren- dem Meldewesen zulasten der Gemeinde verrechnet werden.</u>	<u>GEB</u>		<u>16.4</u>
42.127 <del>8</del>	– Gebäudeadresse: Nachführung Lokalisation: Geometrie inkl. Positionierung Name	PT		5.8

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
	<i>Ausführung mit Gebäudemutation; pro Achspunkt, Geometriepunkt (Knoten, Zwischenpunkte, Perimeter)</i>			
42.13	Nachführung AV-Datensatz			
42.131	– Definition neue Geometrie Gebäude und/o- der Bodenbedeckung und/oder Einzelobjekte <i><u>Wird der gleiche Punkt in der Bodenbedeckung und den Einzelobjekten verrechnet, ist der zusätzliche Aufwand zu begründen.</u></i>	PT		5.8
42.132	– Erheben und Erfassen Gebäudenamen (als Bestandteil der Gebäudeadresse, z.B. Chalet Enzian, Post). Gebäudename ist Bestandteil des Gebäudeeingangs.	NAME		5.0
42.133	– Nachführung Dateien Hoheitsgrenze: neue Situationspunkte (Mehraufwand)	PT		5.8
42.2	Wegfallende Situation			
42.21	Löschen der Koordinaten inkl. Nach- führung der Dateien sowie der Geometrie und Dateien	PT		3.0
42.22	Löschung Geometrie für projektierte Gebäude	PT		3.0
42.23	Nachführung Dateien Hoheitsgrenze: gelöschte Situationspunkte (Mehraufwand)	PT		3.0
<b>43</b>	<b>Flächen</b>			
43.1	Grundstückflächen			
43.11	Berechnung der Grundstückflächen (neue und veränderte Grundstücke) inkl. 1 Planbeilage	GRST		<u>76.870.</u> <u>80</u>
43.111	– Berechnung der neuen und veränderten Grundstücke inkl. Kontrolle <i>inkl. Definition Mutationsperimeter (innerer/äusserer Mutationsperimeter), inkl. Erheben und Erfassen der Attribute (Identifikator, NBIdent, Nummer, Nummer Teilgrundstück), inkl. Mehraufwand für die Bestimmung allfälliger Teilgrundstücks- flächen</i>	GRST	29.2	
43.112	– Nachführung der Dateien in der AV <i>Flächenverzeichnis/Liegenschafts- beschreibung/Arealstatistik</i>	GRST	27.1	
43.113	– <i>Nachführung der Dateien in GRUDA-AV Flächenverzeichnis/Liegenschafts- beschreibung/Arealstatistik</i>	GRST		6.0
43.114	– Ausfertigen der Mutationstabelle inkl. 1 Planbeilage <i>bei ungenügender Plangrundlage nach kanto- naler Weisung</i>	GRST		14.5

Tarifposition	Leistungsbeschreibung	Preis-bildendes Element	TP Detail	TP Rechnung
43.12	Weitere Planbeilagen pro Format A4 oder A3	PLAN		7.5
43.13	Weitere Planbeilagen pro Format grösser als A3	PLAN		17.0
43.14	Berechnung der Teilflächen inkl. Kontrolle und Berechnung allfälliger Schnittpunkte <i>inkl. allfälliger Flächendefinition</i> <u>Als Teilfläche gilt eine Fläche, die nicht selbstständiges Grundstück war oder wird.</u>	TFL		14.6
43.2	Kulturflächen			
43.21	Berechnung der neuen und veränderten Kulturflächen inkl. Gebäudeflächen. <u>Erheben und Erfassen der Attribute (Art der Bodenbedeckung)</u> <i>Differenzbildung gilt nicht als Flächenberechnung.</i>	KFL		<u>47.714.</u> <u>60</u>
	— Berechnung der neuen bzw. der veränderten Kulturflächen inkl. Erheben und Erfassen der Attribute (Art der Bodenbedeckung)	KFL	14.6	
43.214	— Nachführung der Dateien in der AV Flächenverzeichnis, Liegenschaftsbeschrieb, Mutationsverzeichnis, Arealstatistik	KFL		27.4
43.213	— Nachführung der Dateien in GRUDA-AV Flächenverzeichnis, Liegenschaftsbeschrieb, Mutationsverzeichnis, Arealstatistik	KFL	6.0	
<b>44</b>	<b>Hoheitsgrenzen</b>			
44.1	Nachführung Hoheitsgrenzen <i>infolge Mutation Nachbargemeinde</i>		nach Aufwand	

Tarifposition	Leistungsbeschreibung	Preis-bildendes Element	TP	TP Rechnung
<b>45</b>	<b><u>Datenbewirtschaftung Zugang und Nutzung der Daten</u></b>			
45.1	<u>Zugang durch Darstellungs- und Download-Dienste (Pläne im Format PDF) Planausgabe inkl. Erstellung Abgabedokumente, Produktbeschreibung, Material</u>			<u>gebührenfrei</u>
45.11	<u>Administrative Bearbeitung Entgegennahme des Auftrages, Erteilen der erforderlichen Auskünfte, Kontrolle der Ausführung, Abrechnung und Versand</u>	AUFTR		25.0

Tarif-position	Leistungsbeschreibung	Preis-bildendes-Element	Taxpunkte Rechnung
45.12	Technische Bearbeitung		
45.124	Lieferung von grafischen Produkten Standardauszüge aus: — Plan für das Grundbuch — Übersichtsplan — Spezialplan wie Fixpunktnetzplan, Punktnummernplan — Blatteinteilungsplan, Mutationsplan		
45.1214	— Aufbereitung: <i>Bereitstellung des verlangten Planes</i>	AUFTR	8.0
45.1212	— Ausgabe reprotechnisch: <i>inkl. Anbringen der erforderlichen Hinweise (Gemeinde, Plannummer, Nordrichtung, Massstab, Koordinaten, Bewilligungsvermerk, Ort, Datum, Ausgabestelle)</i>	A4/A3	7.5
45.1213	— Ausgabe reprotechnisch: <i>inkl. Anbringen der erforderlichen Hinweise (Gemeinde, Plannummer, Nordrichtung, Massstab, Koordinaten, Bewilligungsvermerk, Ort, Datum, Ausgabestelle)</i>	>A3	17
45.1214	— Ausgabe Orientierungskopie (unbeglaubigt) <i>ohne Bearbeitung, abgeholt und Barzahlung</i>	A4/A3	12
45.2	— Ausgabe elektronischer Daten <i>Datenabgabe inkl. Erstellung Abgabedokumente, Produktbeschreibung, Material, Datenträger</i> <i>Frei wählbare Ausschnitte, inkl. Erstellung Abgabedokumente und Produktbeschreibung.</i> <i>Zusätzlich bestellte Dienstleistungen können über die Positionen 45.31/45.32, 45.33 oder 45.51/45.52 abgerechnet werden.</i>		
45.21	<u>Administrative Bearbeitung</u> <i>Entgegennahme des Auftrages, Erteilen der erforderlichen Auskünfte, Abrechnung Aus der letzten periodischen Lieferung an das AGI vorhandene Datensätze im Format Interlis. Lieferung elektronisch oder mittels Datenträger.</i> Einheit Gemeinde (Kreis)		

Tarif-position	Leistungsbeschreibung	Preis-bildendes-Element	Taxpunkte Rechnung
45.211	<u>Bei Vorauszahlung</u> Administrative Bearbeitung <u>Entgegennahme des Auftrages, Erteilen der erforderlichen Auskünfte, Kontrolle der Ausführung, Abrechnung und Versand</u> Lieferung des ersten Datensatzes	<u>DATEI-AUFTR</u>	115.012.5
45.212	<u>Bei gleichzeitiger Bestellung von mehreren Dateien:</u> Lieferung von Folgedateien <u>Bei Rechnungsstellung</u>	<u>DATEI-AUFTR</u>	51.025.0
45.22	Konfektionierung von Daten aus dem AV-Produktionssystem (tagesaktuell). <u>Extraktion von Ausschnitten, Erstellung Datenauszüge (z.B. AVR), Erstellung der Datei in einem der Formate Interlis, DXF, DWG, DGN</u> <u>Inkl. notwendiger Ergänzungen für Baugesuchsgrundlagen</u> <u>Entgegennahme des Auftrages, Erteilen der erforderlichen Auskünfte, Kontrolle der Ausführung, Abrechnung und Versand</u> <u>Technische Bearbeitung</u> <u>Bereitstellung, Kontrolle und Versand</u>		

<u>Tarif-</u> <u>position</u>	<u>Leistungsbeschrieb</u>	<u>Preis-</u> <u>bildendes Ele-</u> <u>ment</u>	<u>TP</u> <u>Detail</u>	<u>TP</u> <u>Rechnung</u>
45.221	<u>Datensatz grösser als Plotformat A3 im</u> <u>Massstab 1:500–1:2000</u> <u>Abgabe digitale Da-</u> <u>ten</u> <u>Erstellung Datenauszüge in einem</u> <u>üblichen Datenmodell und -format</u> <u>wie z.B.</u> <u>Interlis 1 und 2, DXF, DWG,</u> <u>SHP und Versand per Email oder</u> <u>Download-Link</u>	<u>AUFTR</u>		<u>8.0</u>
45.2214	— Erste Datei	DATEI		230.0
45.2212	<u>Bei gleichzeitiger Bestellung von mehreren</u> <u>Dateien:</u> — pro Folgedatei	DATEI		165.0
45.222	<u>Datensatz bis Plotformat A3 im Massstab</u> <u>1:500–1:2000</u> <u>Abgabe Plan auf Papier</u> <u>Bereitstellung des</u> <u>verlangten Planes, Kontrolle der</u> <u>Ausführung inkl. Anbringen der</u> <u>erforderlichen Hinweise (Gemeinde,</u> <u>Plannummer, Nordrichtung, Massstab,</u> <u>Koordinaten, Bewilligungsvermerk,</u> <u>Ort, Datum, Ausgabestelle)</u>	<u>DATEI-</u> <u>AUFTR</u>		<u>153.08.0</u>
45.2221	<u>Ausgabe Plan, Verpackung und Versand</u> <u>Postgebühren können zusätzlich verrechnet</u> <u>werden.</u>	<u>A4/A3</u>		<u>7.5</u>
45.2222	<u>Ausgabe Plan, Verpackung und Versand</u> <u>Postgebühren können zusätzlich verrechnet</u> <u>werden.</u>	<u>&gt; A3</u>		<u>17.0</u>
45.3	Lieferung von Listen und Verzeichnissen <u>Standardauszüge ab Datensatz (Ausgabe</u> <u>auf <u>Printer-Drucker</u> oder <u>EDV-Datenträger</u></u> <u>oder über Telekommunikation digital per</u> <u>Email oder auf Datenträger). Bereitstellung</u> <u>des Systems, Selektion der Daten, Aus-</u> <u>druck der Daten bzw. PDF-Generierung,</u> <u>Durchführung der Übermittlung, <u>Beschrei-</u></u> <u>ben und Beschriften des Datenträgers</u>			
45.31	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis aus GRUDA-AV mit bis zu 15 Einträgen	VERZ		26.0
45.32	Grundstücks- und Eigentümerverzeichnis aus GRUDA-AV mit mehr als 15 Einträgen		nach Aufwand	

<u>Tarif-</u> <u>position</u>	<u>Leistungsbeschreibung</u>	<u>Preis-</u> <u>bildendes Ele-</u> <u>ment</u>	<u>TP</u> <u>Detail</u>	<u>TP</u> <u>Rechnung</u>
45.33	Weitere Produkte aus der AV: – Koordinatenverzeichnisse – Stationsprotokolle – Versicherungsprotokolle – Mutationstabellen – arealstatistische Tabellen		nach Aufwand	
45.4	Sonderkosten			
45.41	Erfassung bzw. Ergänzung von fehlenden oder unvollständigen Daten		nach Aufwand	
45.42	Spezialpläne, besondere Darstellungen, spezielle Datenstruktur, spezielles Datenformat		nach Aufwand	
45.5	Beglaubigung			
45.51	Beglaubigung anlässlich Planausgabe <i>Bei mehreren Kopien: nur einmal verrechnen</i>	BEGL		10.0
45.52	Nachträgliche Beglaubigung mit Nachkontrolle	BEGL		<u>39.060.0</u>
45.6	Datenhaltung und Datenlieferung <i>Die Datenhaltungskosten werden von der Gemeinde getragen. Die Auftraggeber von Nachführungen der AV bezahlen der Gemeinde 1,5% der «Totalkosten Auftraggeber» an die Datenhaltungskosten. Die ereignisbezogene Datenlieferung an die kantonale Fachstelle gemäss Artikel 7 KGeoIG wird mit 1,2% der «Totalkosten Auftraggeber» dem Auftraggeber verrechnet. Die Kosten für Datensicherung gemäss SN 612010 und Datenhaltung werden jährlich wie folgt entschädigt: Die Kosten für die Datenhaltung werden gemeinsam von der Auftraggeberin oder vom Auftraggeber und der Gemeinde wie folgt getragen:</i>	2.7%		Verrechnung von 2,7% der Totalkosten des Auftrages zulasten Auftraggeber (1,5% Datenhaltung + 1,2% Datenlieferung)

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Ele- ment	TP Detail	TP Rechnung
45.61	<p><u>Grundpauschale pro Gemeindekosten Auftraggeberin oder Auftraggeber (von Nachführungen der AV)</u></p> <p><u>Der Anteil der Auftraggeberin oder des Auftraggebers an den Datenhaltungskosten beträgt 3,4% der «Gesamtkosten Auftraggeberin oder Auftraggeber».</u></p> <p><u>Die periodischen Datenlieferungen an die kantonale Fachstelle gemäss Artikel 7 KGeoIG und einen Anteil an den Datenkonverter werden mit 1,3% der «Gesamtkosten Auftraggeberin oder Auftraggeber» der Auftraggeberin oder dem Auftraggeber verrechnet.</u></p>	GDE4.7%		<p><u>Verrechnung von 4,7% der Gesamtkosten des Auftrages zulasten Auftraggeberin oder Auftraggeber</u></p> <p>300.0</p>
45.62	<p><u>Kosten Gemeinde</u></p> <p><u>Die Kosten für Daten- und Informationssicherheit gemäss den entsprechenden, verbindlichen Normen und der Anteil an den Datenhaltungskosten werden jährlich durch die Gemeinden wie folgt entschädigt:</u></p>			
45.621	<u>Daten- und Informationssicherheit</u>	GDE		340.0
45.622	<p><u>Datenhaltungskosten</u></p> <p><u>Die Gebühren je Gemeinde werden alle acht Jahre, vor Ablauf der Nachführungsperiode, neu berechnet und durch das Amt für Geoinformation publiziert.</u></p> <p><u>Nach erfolgten Fusionen von Gemeinden in der Zwischenzeit wird die Gebühr für die betroffene Gemeinde neu berechnet. Die massgebende Datenmenge in MB entspricht der Grösse des ITF-Files, das aus den AV-Daten des gesamten Gemeindegebiets im Modell DM.01 mittels Interlis entsteht.</u></p>	MBGDE		<p>350.0-3.24 x</p> <p>EW RANG</p> <p>+ 1150</p>
<b>46</b>	<b>Allgemeine Auskunft</b>			
46.1	<p>Auskunftserteilung im Zusammenhang mit der amtlichen Vermessung</p> <p><u>Kosten für Auskunftserteilung, Geschäftsverkehr mit Aufsichtsbehörden und anderen Amtsstellen, die nicht im Zusammenhang mit einem Auftrag stehen.</u></p>	GDE		<p>3%</p> <p>des gesamten jährlichen Nachführungs- umsatzes AV</p>

Tarif- position	Leistungsbeschreibung	Preis- bildendes Ele- ment	TP Detail	TP Rechnung
46.2	GRUDIS <u>Die Kosten für den Zugang der Nachführungsgeometerinnen und Nachführungsgeometer zum Auskunftssystem GRUDIS gemäss der Gebührenverordnung (GebV; BSG 154.21) werden durch die Gemeinde getragen. Es können die Kosten gemäss GebV in CHF weiterverrechnet werden. Entschädigung der Kosten für den Zugang zum Auskunftssystem GRUDIS</u>	GDE		1% x des gesamten jährlichen Nachführungs- umsatzes AVgemäss GebV

### 1.3 Zuschläge zu den Feldarbeiten

Für die Feldarbeiten inkl. Versicherung werden unter bestimmten Voraussetzungen Zuschläge ausgerichtet.

Folgende Zuschläge sind vorgesehen:

Zia:	Neigungszuschlag
Zib:	Zuschlag für Sichtbehinderung
Zic:	Zuschlag für Verkehrsbehinderung

Der definitive Zuschlag Zi entspricht der Summe obiger Zuschläge.

#### 1.3.1 Neigungszuschlag (Zia)

Sämtliche Feldakkordpreise inkl. Versicherung werden um den Neigungszuschlag erhöht.

Dabei entspricht die Neigung in Prozent dem entsprechenden Zuschlag in Prozent (z.B. 10% Geländeneigung = 10% Zuschlag). Der Neigungszuschlag kann nur eingesetzt werden, wenn durch die Neigung des Gebietes die Vermessungs- und Vermarkungsarbeiten effektiv erschwert werden.

#### 1.3.2 Zuschlag für Sichtbehinderung (Zib)

Sämtliche Feldakkordpreise inkl. Versicherung werden um den Zuschlag für Sichtbehinderung erhöht.

Der Zuschlag beträgt

10%	für schwache Sichtbehinderung
20%	für mittelstarke Sichtbehinderung
30%	für starke Sichtbehinderung
40%	für sehr starke Sichtbehinderung

Zuschläge für Sichtbehinderungen dürfen nur eingesetzt werden, wenn es nicht möglich ist, diese Behinderungen durch die Wahl einer anderen Aufnahmedisposition zu eliminieren (z. B. freie Station).

### 1.3.3 Zuschlag für Verkehrsbehinderung (Zic)

Sämtliche Feld-Akkordpreise inkl. Versicherung werden um den Zuschlag für Verkehrsbehinderung erhöht.

Der Zuschlag beträgt

10% für mittelstarke Verkehrsbehinderung  
20% für sehr starke Verkehrsbehinderung

Zuschläge für Verkehrsbehinderungen dürfen nur eingesetzt werden, wenn es nicht möglich ist, diese Behinderungen durch die Wahl einer anderen Aufnahmedisposition zu eliminieren (z. B. freie Station).

### 1.4 Dislokationsentschädigung

Mit der Dislokationsentschädigung wird der Zeitaufwand für die Verschiebung der Mess- bzw. Vermarkungsequipe innerhalb der Nachführungsgemeinde ins Mutationsgebiet und zurück entschädigt. Es wird keine Entschädigung für das Fahrzeug ausgerichtet.

Sämtliche Feldakkordpreise inkl. Versicherung werden um den Dislokationszuschlag erhöht.

$r = U / 2\pi$	U = Umfang des Gemeindegebietes in km
$v = 40$	r = mittlerer Radius des Gemeindegebietes in km
$a = r / v * 60$	v = mittlere Dislokationsgeschwindigkeit in km/h
$b = 25$	a = Reisezeit für Distanz r in Minuten
$c = 2a + b$	b = Integration in Verkehr, Parking, Verschiebung Mittagszeit in Minuten
$z = 492$	c = Dislokationszeit in Minuten
$D = c / z * 100$	z = tägliche Arbeitszeit in Minuten (41-Stunden-Woche)
	D = Dislokationszuschlag in %

Die Berechnung des Dislokationszuschlages für jede Gemeinde erfolgt durch die Vermessungsaufsicht.

## 2. Tarif nach Zeitaufwand

### 2.1 Grundsätze

Folgende Verrichtungen werden nach Zeitaufwand entschädigt:

#### 2.1.1 Mit Funktionslöhnen:

- Verrichtungen, die nicht in den Arbeitspositionen umschrieben sind;
- grossräumige Umnummerierungen von Gebäuden;
- kleinere Rekonstruktionen von Grenzzeichen mit weniger als 500 Taxpunkten.

#### 2.1.2 Mit Zeitmitteltarif:

- reine Kulturgrenzmutterungen
- Grossmutterungen und -rekonstruktionen (mehr als 25 000 Taxpunkte).

## 2.2 Umschreibung der Funktionen, der Stufen und der Stundenansätze

### 2.2.1 Funktionen

	1	Stufen 2	3
Technisches Personal			
Leiterin oder Leiter des Unternehmens	–	B	A
Leitende Ingenieurin oder leitender Ingenieur von Hauptabteilungen und Filialen, Stellvertreterin oder Stellvertreter der Unternehmensleitung	D	C	B
Qualifizierte, selbstständige Fachperson für Kulturtechnik, Geomatik und Informatik, qualifizierte Fotogrammeterin oder qualifizierter Fotogrammeter, Kartografin oder Kartograf mit besonderen Funktionen, Leiterin oder Leiter von Unter- abteilungen, Gruppenchefin oder Gruppenchef der Feldequipe	E	D	C
Selbstständig arbeitende Fachperson für Vermessung	E	D	C
Fachperson für Kulturtechnik, Geomatik und Informatik, Operateurin oder Operateur in Fotogrammetrie, Kartografin oder Kartograf, Gruppenchefin oder Gruppenchef der Feldequipe	F	E	D
Geomatikerin oder Geomatiker, Leiterin oder Leiter einfacher Feldarbeiten, Kartografin oder Kartograf	G	F	E
Technisches Hilfspersonal	G	G	F
Kaufmännisches Personal, qualifiziertes Sekretariatspersonal	–	E	D
Sekretariatspersonal	G	F	E
Sekretariatshilfspersonal	G	G	F
Hilfspersonal			
Qualifizierte Messassistentin oder qualifizierter Messassistent	G	F	E
Messassistentin oder Messassistent	G	G	F
Lernende 1. <a href="#">bis-und</a> 2. Lehrjahr		½ G	
Lernende 3. <a href="#">bis-und</a> 4. Lehrjahr		¾ G	

### 2.2.2 Stufen

- Stufe 1      Wenig Erfahrung. Abgeschlossene Grundausbildung bzw. Anlernzeit.  
 Stufe 2      Kenntnisse und Erfahrungen, welche die selbstständige Bearbeitung einer Aufgabe ermöglichen. Die Einstufung erfolgt bei entsprechendem Nachweis, sonst in der Regel zwei Jahre nach Lehraabschluss bzw. fünf Jahren Praxis nach Abschluss einer höheren Ausbildung.  
 Stufe 3      Grosse Erfahrungen und Kenntnisse oder Spezialausbildung, welche die selbstständige Bearbeitung schwieriger Aufgaben ermöglichen. Die Einstufung erfolgt bei entsprechendem Nachweis, sonst in der Regel nach zehnjähriger Praxis.

### 2.2.3 Stundenansätze

Kategorie	Taxpunkte pro Stunde
A	195.8
B	152.9
C	131.9
D	111.8
E	93.3
F	84.9
G	81.5

### 2.3 Stundenansätze und Anforderungsfaktoren für Zeitmitteltarif

Der Stundenansatz für den Zeitmitteltarif ZMT beträgt 136.1 Taxpunkte.

Anforderungsfaktoren:

reine Kulturgrenzmutationen

Z = 0.7

Grossmutationen und -rekonstruktionen

Z = 0.762

## Verzeichnis der verwendeten Abkürzungen

Abkürzung	Beschreibung
AGI	Amt für Geoinformation
AV	Amtliche Vermessung
<a href="#">AVGBS</a>	<a href="#">Schnittstelle für den Datenaustausch zwischen dem Grundbuch und der amtlichen Vermessung</a>
<a href="#">AVMUT</a>	<a href="#">Prozess AV-Mutation</a>
<a href="#">AVGSB</a>	<a href="#">Prozess Aktualisierung Grundstückbeschreibung</a>
BE-GID	Kantonaler Gebäudeidentifikator
DM.01	Datenmodell 2001 der amtlichen Vermessung
<a href="#">DWG</a>	<a href="#">CAD-Dateiformat</a> «drawing»
<a href="#">DXF</a>	CAD-Dateiformat- «Drawing Interchange Format»
EDID	Eidgenössischer Eingangsidentifikator
EGID	Eidgenössischer Gebäudeidentifikator
<a href="#">EDV</a>	<a href="#">Elektronische Datenverarbeitung</a>
<a href="#">GebV</a>	<a href="#">Verordnung vom 22. Februar 1995 über die Gebühren der Kantonsverwaltung (Gebührenverordnung; GebV)<sup>1</sup></a>
<a href="#">GNSS</a>	<a href="#">Global Navigation Satellite System</a>
GRUDA-AV	<a href="#">Grundstücksdatenbank des Kantons Erneuerte-GRUDA, Version 2010</a>
GRUDIS	Grundstückdateninformationssystem des Kantons <a href="#">Bern</a>
<a href="#">GSB</a>	<a href="#">Prozess Aktualisierung Grundstückbeschreibung</a>
HFP	Höhenfixpunkt
<a href="#">Interlis 1 und 2 (ITF/-XTF)</a>	<a href="#">Datenbeschreibungssprache und Transferformat für Geodaten</a>
<a href="#">KGeolG</a>	<a href="#">Kantonales Geoinformationsgesetz vom 8. Juni 2015 (KGeolG)<sup>2</sup></a>
<a href="#">LFP/LFP4</a>	<a href="#">Lagefixpunkt/Lagefixpunkt 4. Ordnung</a>
Mutname	Mutationsname
Muttext	Mutationstext
NBIdent	Nummerierungsbereich-Identifikator

<sup>1</sup> [BSG 154.21](#)<sup>2</sup> [BSG 215.341](#)

---

Abkürzung	Beschreibung
<del>GRUDA</del>	<del>Grundstücksdatenbank des Kantons Bern</del>
<del>PDF</del>	<del>Dokument-Dateiformat «Portable Document Format»</del>
<del>SHP</del>	<del>Geodaten-Dateiformat «Shapefile»</del>
<del>AVR</del>	<del>Amtliche Vermessung mit reduziertem Inhalt (Geoprodukt)</del>
<del>ITF</del>	<del>Datenformat (Interlis)</del>
<del>DXF, DWG, DGN</del>	<del>Datenformate marktgängiger GIS-Software</del>
<del>SN 612010</del>	<del>Schweizer Norm Nr. 612'010</del>

## Anhang 2 zu Artikel 16

(Stand 01.01.2016~~24~~)

### Taxpunktwert

Der Taxpunktwert (TW) wird wie folgt berechnet:

$$TW_j = TW_0 \times \Delta P$$

Teuerungsberechnung nach SIA 126 «Preisänderung infolge Teuerung bei Planerleistungen»:

$$\Delta P (dP) = 8\% + 73,6\% \times \frac{L_i}{L_0} + 18,4\% \times \frac{K_i}{K_0} - 100\%$$

TW<sub>j</sub>: Aktueller Taxpunktwert

TW<sub>0</sub>: Referenz-Taxpunktwert: 2017 = 1.19

ΔP: Teuerung

K<sub>i</sub>: Landesindex der Konsumentenpreise LIK

$$K_i = \text{LIK Vorjahr}_{(i-1)}^1$$

K<sub>0</sub> = Referenzjahr: Oktober 2016 = 97.6

L<sub>i</sub>: Schweizer Lohnindex SLI

$$L_i = \text{SLI Vorjahr}_{(i-1)}^1$$

L<sub>0</sub> = Referenzjahr: 2016 = 103.7

Die Vermessungsaufsicht gibt den maximal zulässigen Taxpunktwert jährlich auf den 1. Januar bekannt.

$$TW = 1,10 \times \left( 0,2 + 0,8 \times \left[ \frac{\text{Landesindex der Konsumentenpreise im Oktober des Vorjahres} - \text{Franken}}{\text{Landesindex der Konsumentenpreise im Oktober 1995 (102,8)}} \right] \right)$$

Die Vermessungsaufsicht gibt den maximal zulässigen Taxpunktwert alljährlich auf den 1. Januar bekannt.

<sup>1</sup> –Letzter verfügbarer LIK/SLI, da Publikation durch Bundesamt für Statistik (BFS) jeweils ein Jahr verzögert erfolgt: Für den LIK ist der Stichmonat der Oktober. Der SLI wird nur einmal jährlich publiziert.

