Annexe 2 à l'article 16

(état au 01.01.2024)

Valeur du point

La valeur du point (P) en francs se calcule comme suit:

$$P_i = P_0 \times \Delta P$$

Calcul du renchérissement selon la norme SIA 126 «Variation de prix: Procédure selon la méthode paramétrique pour les prestations des mandataires»:

$$\Delta P (dP) = 8\% + 73,6\% \times \frac{L_i}{L_0} + 18,4\% \times \frac{K_i}{K_0} - 100\%$$

P_i : Valeur actuelle du point

P_0 : Valeur de référence du point: 2017 = 1,19

ΔP : Renchérissement

K_i : Indice national des prix à la consommation (IPC)

K_i = IPC de l'année écoulée $_{(i-1)}^{\uparrow}$

K_0 = Année de référence: octobre 2016 = 97,6

L_i : Indice suisse des salaires (ISS)

L_i = ISS de l'année écoulée $_{(i-1)}^{\uparrow}$

L_0 = Année de référence: 2016 = 103,7

Le service du cadastre communique chaque année au 1^{er} janvier la valeur maximale autorisée du point.

¹ Dernières données disponibles pour l'IPC et l'ISS, les chiffres étant publiés par l'Office fédéral de la statistique (OFS) avec une année de décalage: le mois d'octobre sert de référence pour l'IPC. L'ISS est publié une fois l'an seulement.