

Anhang 2 zu Artikel 16

(Stand 01.01.2024)

Taxpunktwert

Der Taxpunktwert (TW) wird wie folgt berechnet:

$$TW_j = TW_0 \times \Delta P$$

Teuerungsberechnung nach SIA 126 «Preisänderung infolge Teuerung bei Planerleistungen»:

$$\Delta P (dP) = 8\% + 73,6\% \times \frac{L_i}{L_0} + 18,4\% \times \frac{K_i}{K_0} - 100\%$$

TW_j: Aktueller Taxpunktwert

TW₀: Referenz-Taxpunktwert: 2017 = 1.19

ΔP: Teuerung

K_i: Landesindex der Konsumentenpreise LIK

$$K_i = \text{LIK Vorjahr}_{(i-1)}^1$$

$$K_0 = \text{Referenzjahr: Oktober 2016} = 97.6$$

L_i: Schweizer Lohnindex SLI

$$L_i = \text{SLI Vorjahr}_{(i-1)}^1$$

$$L_0 = \text{Referenzjahr: 2016} = 103.7$$

Die Vermessungsaufsicht gibt den maximal zulässigen Taxpunktwert jährlich auf den 1. Januar bekannt.

¹ Letzter verfügbarer LIK/SLI, da Publikation durch Bundesamt für Statistik (BFS) jeweils ein Jahr verzögert erfolgt: Für den LIK ist der Stichmonat der Oktober. Der SLI wird nur einmal jährlich publiziert.