

Verordnung über die Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe (SMWAV)

vom 12.02.2020 (Stand 01.07.2026)

Der Regierungsrat des Kantons Bern,

gestützt auf die Artikel 142f Absatz 3 und 144 Absatz 1 des Baugesetzes vom 9. Juni 1985 (BauG)¹⁾,

auf Antrag der Direktion für Inneres und Justiz, *

beschliesst:

Art. 1 Gegenstand

¹ Der Kanton führt unter der Bezeichnung «Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe» eine Spezialfinanzierung nach Artikel 14 des Gesetzes vom 26. März 2002 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLG)²⁾. *

Art. 2 Zweck

¹ Die Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe bezweckt, die Erträge der Mehrwertabgabe, die dem Kanton zufallen, für Massnahmen nach Artikel 5 Absatz 1^{ter} und Artikel 5a des Bundesgesetzes vom 22. Juni 1979 über die Raumplanung (Raumplanungsgesetz, RPG)³⁾ bereitzustellen. *

Art. 3 Verwaltung

¹ Das Amt für Gemeinden und Raumordnung (AGR) verwaltet die Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe.

² Das AGR

- a* vollzieht das Inkasso und Mahnwesen für die Forderungen des Kantons gegenüber den Gemeinden,
- b* führt die Buchhaltung,
- c* weist die Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe in seiner Rechnung aus.

³ Die Verwaltungskosten gehen zulasten der Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe.

¹⁾ [BSG 721.0](#)

²⁾ [BSG 620.0](#)

³⁾ [SR 700.1](#)

* Änderungstabellen am Schluss des Erlasses
20-018

Art. 4 *Äufnung*

¹ Die Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe wird durch die dem Kanton nach Artikel 142f BauG zufallenden Erträge der Mehrwertabgabe geäufnet.

² Das Guthaben der Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe wird nicht verzinst.

Art. 5 *Entnahmen*

¹ Die Zuständigkeit für Entnahmen richtet sich nach den Ausgabekompetenzen der Gesetzgebung über die Steuerung von Finanzen und Leistungen.

² ... *

³ Die Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe darf nicht negativ sein.

Art. 6 *Verwendung*

¹ Das AGR ist zuständig für die Verwendung der Mittel der Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe.

² Es verwendet die Mittel der Spezialfinanzierung Mehrwertabgabe nach Massgabe von *

a * Artikel 5 Absatz 1^{ter} RPG für Massnahmen der Raumplanung von kantonaler Bedeutung,

b * Artikel 5a Absatz 1 RPG für die Finanzierung der Abbruchprämie.

³ Finanziert nach Absatz 2 werden insbesondere und nach folgender Prioritätenordnung: *

a * Abbruchprämie nach Artikel 5a Absatz 1 RPG,

b * Entschädigungen für erhebliche Nachteile als Folge einer kantonalen Überbauungsordnung nach Artikel 102 BauG,

c * Erlass und Umsetzung von kantonalen Überbauungsordnungen nach Artikel 102 BauG.

d * ...

Art. 7 *Inkrafttreten*

¹ Diese Verordnung tritt am 1. April 2020 in Kraft.

Bern, 12. Februar 2020

Im Namen des Regierungsrates
Der Präsident: Ammann
Der Staatsschreiber: Auer

Änderungstabelle - nach Beschluss

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	BAG-Fundstelle
12.02.2020	01.04.2020	Erlass	Erstfassung	20-018
06.05.2026	01.07.2026	Ingress	geändert	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 1 Abs. 1	geändert	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 2 Abs. 1	geändert	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 5 Abs. 2	aufgehoben	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 6 Abs. 2	geändert	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 6 Abs. 2, a	eingefügt	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 6 Abs. 2, b	eingefügt	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 6 Abs. 3	geändert	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 6 Abs. 3, a	geändert	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 6 Abs. 3, b	geändert	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 6 Abs. 3, c	geändert	26-021
06.05.2026	01.07.2026	Art. 6 Abs. 3, d	aufgehoben	26-021

Änderungstabelle - nach Artikel

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	BAG-Fundstelle
Erlass	12.02.2020	01.04.2020	Erstfassung	20-018
Ingress	06.05.2026	01.07.2026	geändert	26-021
Art. 1 Abs. 1	06.05.2026	01.07.2026	geändert	26-021
Art. 2 Abs. 1	06.05.2026	01.07.2026	geändert	26-021
Art. 5 Abs. 2	06.05.2026	01.07.2026	aufgehoben	26-021
Art. 6 Abs. 2	06.05.2026	01.07.2026	geändert	26-021
Art. 6 Abs. 2, a	06.05.2026	01.07.2026	eingefügt	26-021
Art. 6 Abs. 2, b	06.05.2026	01.07.2026	eingefügt	26-021
Art. 6 Abs. 3	06.05.2026	01.07.2026	geändert	26-021
Art. 6 Abs. 3, a	06.05.2026	01.07.2026	geändert	26-021
Art. 6 Abs. 3, b	06.05.2026	01.07.2026	geändert	26-021
Art. 6 Abs. 3, c	06.05.2026	01.07.2026	geändert	26-021
Art. 6 Abs. 3, d	06.05.2026	01.07.2026	aufgehoben	26-021