

Dekret**über die allgemeine Neubewertung der nichtlandwirtschaftlichen Grundstücke und Wasserkräfte (AND)**

vom 21.03.2017 (Stand 21.12.2021)

Der Grosse Rat des Kantons Bern,

gestützt auf Artikel 182 Absatz 1 des Steuergesetzes vom 21. Mai 2000 (StG)¹⁾,
auf Antrag des Regierungsrates,

beschliesst:

Art. 1 Gegenstand

¹ Dieses Dekret regelt die allgemeine Neubewertung der nichtlandwirtschaftlichen Grundstücke und Wasserkräfte.

Art. 2 Allgemeine Neubewertung

¹ Per 31. Dezember 2020 wird eine allgemeine Neubewertung der nichtlandwirtschaftlichen Grundstücke und Wasserkräfte durchgeführt.

² Die Neubewertung erfolgt aufgrund der Verhältnisse in der Bemessungsperiode vom 1. Januar 2013 bis zum 31. Dezember 2016.

³⁻⁴ ... *

Art. 3 Ausserordentliche Neubewertungen

¹ Die von der kantonalen Schatzungskommission zu erstellenden Bewertungsnormen (Art. 182 Abs. 3 StG) gelten bis zur nächsten allgemeinen Neubewertung auch für ausserordentliche Neubewertungen.

Art. 4 Übergang bei den ausserordentlichen Neubewertungen

¹ Das Dekret vom 22. Januar 1997 über die amtliche Bewertung der Grundstücke und Wasserkräfte (ABD)²⁾ findet letztmals Anwendung für ausserordentliche Neubewertungen per 31. Dezember 2019.

² Die neuen Bewertungsnormen gemäss Artikel 3 finden erstmals Anwendung auf ausserordentliche Neubewertungen per 31. Dezember 2020.

¹⁾ BSG 661.11

²⁾ BSG 661.543

* Änderungstabellen am Schluss des Erlasses

Art. 5 *Aufhebung eines Erlasses*

¹ Das Dekret vom 22. Januar 1997 über die amtliche Bewertung der Grundstücke und Wasserkräfte (ABD) (BSG 661.543) wird aufgehoben.

Art. 6 *Inkrafttreten*

¹ Dieses Dekret tritt am 1. Januar 2020 in Kraft.

Bern, 21. März 2017

Im Namen des Grossen Rates
Der Präsident: Reinhard
Der Generalsekretär: Trees

Änderungstabelle - nach Beschluss

Beschluss	Inkrafttreten	Element	Änderung	BAG-Fundstelle
21.03.2017	01.01.2020	Erlass	Erstfassung	17-017
09.08.2019	01.01.2020	Art. 2 Abs. 3	aufgehoben	19-054
10.03.2020	01.01.2020	Art. 2 Abs. 4	eingefügt	20-021
21.12.2021	21.12.2021	Art. 2 Abs. 4	aufgehoben	22-095

Änderungstabelle - nach Artikel

Element	Beschluss	Inkrafttreten	Änderung	BAG-Fundstelle
Erlass	21.03.2017	01.01.2020	Erstfassung	17-017
Art. 2 Abs. 3	09.08.2019	01.01.2020	aufgehoben	19-054
Art. 2 Abs. 4	10.03.2020	01.01.2020	eingefügt	20-021
Art. 2 Abs. 4	21.12.2021	21.12.2021	aufgehoben	22-095